

Protokoll för årsmöte Odens samfällighet 2022.

1. Stämman öppnades av Mikael Lindé.
2. Stämmans utlysande godkändes.
3. Dagordningen godkändes.
4. Till ordförande för årsmötet valdes Peter Edman.
5. Till sekreterare för årsmötet valdes Jan Lindblad.
6. Till justerare samt tillika rösträknare valdes Anna Stefansson och Birgitta Wolvén.
7. Anders Berglund från styrelsen läste upp verksamhetsberättelsen. Mikael Lindé redogjorde inte i detalj för årsbokslut eftersom Angelica Jansson haft kontakt med kassören Ekorrit för samfälligheten. Mikael Lindé och de övriga svarade på frågor från övriga mötesdeltagare. En fråga gällde ökade kostnader för föreningen. Det förklaras med att det blivit ökade utgifter för bland annat fjärrvärme, el och snöröjning. Revisorerna kunde inte närvara vid årsmötet, men har lämnat över alla handlingar inför årsmötet. Anders Berglund läste upp revisionsberättelsen.
8. Styrelsen beviljades ansvarsfrihet av årsmötet.
9. Styrelsen har inga nya framställningar. Det finns fyra motioner inför årsmötet, enligt Peter Edman fem stycken. Det konstateras att en av dessa inte skickats vidare till styrelsen. Det löste sig genom att Peter redogör för motionen muntligt:
 - Peter Edman har lämnat in en motion om att styrelsen ska undersöka hur laddning av elbilar skulle kunna anordnas inom samfälligheten. Diskussion uppstod med olika synpunkter kring elsäkerhet, tillgång till el, laddstolpar, brandrisk. Motionen beviljades av årsmötet.
 - Peter Edman har lämnat in en motion om att styrelsen ska undersöka möjligheten att anlägga solpaneler på garagetak. Styrelsen vill ställa sig välvilliga till att undersöka detta, enligt Mikael Lindé. Ett kompletterande förslag är att man ska ta in experter/konsulter för att få förslag/kostnader att ta ställning till samt att styrelsen får ha mandat att ta löpande utgifter. En fråga är kring vilket mandat styrelsen har att besluta om utredningskostnader. Ett förslag är att man skulle kunna lägga till kostnader för utredning i budgeten. En synpunkt är att detta rör hela Valhalls samfällighet. Årsmötet beslutar att ge styrelsen i uppdrag att utreda solpaneler.
 - Peter Edman har lämnat in en motion om att digitalisera tillgänglighet av handlingar inför årsmötet. Styrelsen har ordnat så att handlingarna fanns på hemsidan. Årsmötet beslutar om att det ska fortsätta att läggas ut på hemsidan inför kommande årsmöten.
 - Lars Berg har lämnat in en motion om att upphandla skötsel av gemensamma gräsytor. Styrelsen kan inte fatta ett beslut om den här motionens ytor enligt Mikael Lindé. Ett förslag är att styrelsen gör en översyn på ytorna. Enligt Boel Grufberg är det Valhall som ansvarar ekonomiskt för gräsklippningen. En synpunkt är att om motionen går igenom skulle det kunna leda till att andra gårdar också vill upphandla gemensamma gräsytor. Det kan leda till ökade kostnader för samfälligheten. Årsmötet beslutar om att neka Lars Bergs motion. Årsmötet beslutar om att styrelsen ska se över fördelning av gräsytor och gemensam upphandling av dessa. Två deltagare reserverar sig mot det, övriga för.
 - Gunnar Haagensen har lämnat in en motion om att minska antalet sopkärl med nio stycken från 23 till 14 kärl. Årsmötet beslutar om att motionen bifalles, fördelningen får beslutas om av styrelsen. En fråga rör när kärl för kompost och matavfall kommer att anskaffas. Enligt

Mikael Lindé är denna fråga inte beslutad på regeringsnivå ännu. Styrelsen har inväntat beslut från högre nivåer i samhället.

10. Ersättningar föreslås vara oförändrade från föregående år. Årsmötet beslutar om att ersättningarna ska vara oförändrade.
11. En fundering är att det blir ökade kostnader för samfälligheten bland annat på grund av inflation, krig i omvärlden och att man kan tänka sig att höja debiteringen. En diskussion uppstod kring vilka pengar vi har till förfogande och om vi ska anslå pengar i budgeten för utredningar. Frågan är enligt årsmötets ordförande om vi ska besluta om förslag för utgifter, inkomster och debitering. Årsmötet beslutar om att styrelsens förslag om budget godkänns med tillägget att styrelsen ges mandat av årsmötet att fatta beslut om kostnader för utredningar och motioner som uppgår till max ett basbelopp (prisbasbelopp 47 300 kr för 2022).
12. Inga förslag till ordförande finns från valberedning. Peter Edman och Anna Stefansson föreslogs på årsmötet, men tackade nej. Ett förslag är att nya styrelsen konstituerar sig. Platsen som ordförande är vakant.
13. Till nya medlemmar i styrelsen valdes Göran Engvall från gård B, Johnny Olausson från gård C och Therese Hillerström från gård E. De som kvarstår är Daniel Magnusson gård A, Agnes Bierbaumer gård D och Per Grönlund gård F.
14. Till suppleanter valdes Henrik Rydhén gård B, Mikael Lindé gård C och Anders Berglund gård E.
15. Mathias Henriksson och Bertil Olofsson valdes till revisorer med önskemål om att de närvarar på nästa årsmöte.
16. Angelica Jansson, Mikael Svärd och Klas Fryklund valdes till valberedning.
17. Mats Svanlund valdes till ansvarig för hemsidan.
18. Pär Grönlund valdes till representant för Valhall.
19. Lekgrupp Åsa Lindblad, Mats Svanlund till bredbandsgruppen.
20. Bredbandsavtalet ska omförhandlas.
21. Protokoll kommer att finnas tillgängligt hos Jan Lindblad 29/3.

Sekreterare för årsmötet 220315

Jan Lindblad

Protokollet justeras

Anna Stefansson

Birgitta Wolvén